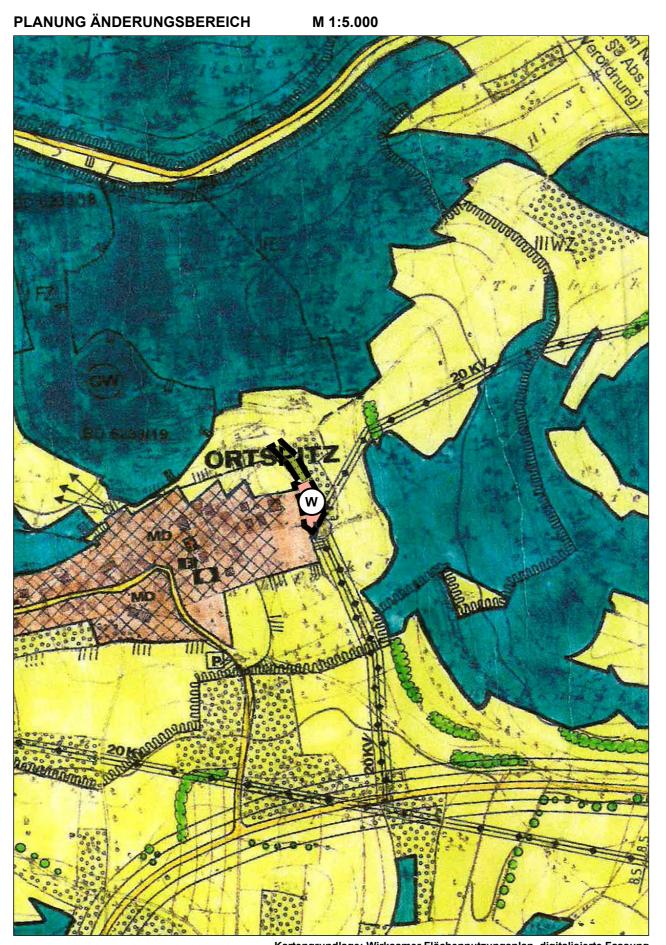
GEMEINDE LEUTENBACH

5. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN



GEMEINDE LEUTENBACH

5. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN



Kartengrundlage: Wirksamer Flächennutzungsplan, digitalisierte Fassung

GEMEINDE LEUTENBACH

5. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

LEGENDE Bestand (Auszug)



Streuobst

Trafostation

20-kv-Stromfreileitung

Dorfgebiet (§ 5 Bau NVO)
Bestand / Planung



Grenze Änderungsbereich



Wohnbaufläche



Umgrenzung von Flächen zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (Ausgleichsfläche)

GEMEINDE LEUTENBACH

5. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

ERFAHRENSVERMERKE	
	ung vom 28.07.2022 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die 5. Änderung des sen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ortsüblich bekannt
	eiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und r 5. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom isstattgefunden.
Die frühzeitige Beteiligung der Be BauGB für den Vorentwurf der 5. hat in der Zeit vom bi	ehörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 . Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom is stattgefunden.
	des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom wurden die öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom
	s Flächennutzungsplanes in der Fassung vom wurde mit 2 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt. ie vorher bekannt gemacht.
	des Gemeinderates vom die 5. Änderung des assung vom festgestellt.
(Siegel)	Gemeinde Leutenbach, den
	Florian Kraft Erster Bürgermeister
	die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Bescheid vom gemäß § 6 BauGB genehmigt.
(Siegel Genehmigungsbehörde)	
Ausgefertigt	
(Siegel)	Gemeinde Leutenbach , den
	Florian Kraft Erster Bürgermeister
gemäß § 6 Åbs. 5 BauGB ortsüb Begründung wird seit diesem Ta bereitgehalten und über dessen I Flächennutzungsplanes ist damit	der 5. Änderung des Flächennutzungsplans wurde am
(Siegel)	Gemeinde Leutenbach , den
	Florian Kraft Erster Bürgermeister

GEMEINDE LEUTENBACH

5. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN



VORENTWURF

28.07.2022

Maßstab: 1:5.000

Bearbeiter: jk

TEAM 4 Bauernschmitt • Wehner

Landschaftsarchitekten + Stadtplaner PartGmbB 90491 nürnberg oedenberger str. 65 tel 0911/39357-0 fax 39357-99 www.team4-planung.de info@team4-planung.de

